

MB "Renju", įm. k. 305563094, Kauno g. 16 – 172, Vilnius

KVIETIMAS TEIKTI PASIŪLYMĄ STATYBOS RANGOS DARBŲ SU PROJEKTO
PARENGIMU PASLAUGOMS PIRKTI

2022-05-13 d. Nr. 1

Vilnius

1. Užsakovas MB "Renju", įmonės kodas 305563094, Kauno g. 16 -172, Vilnius, kviečia teikti pasiūlymus dėl statybos rangos darbų su projektavimu paslaugų pirkimo:

Eil. Nr.	Statybos rangos darbai su projektavimu
I.	Projektavimas
1.1	Daugiabučio namo Lauko g. 12, Lentvaris, atnaujinimo (modernizavimo) techninio darbo projekto parengimas
1.2	Daugiabučio namo Lauko g. 12, Lentvaris atnaujinimo (modernizavimo) projekto vykdymo priežiūros paslaugos.
II.	Rangos darbai
2.	Energinių efektyvumą didinančios priemonės:
2.1	šilumos punkto ir (ar) karšto vandens ruošimo įrenginių įrengimas, keitimas ar pertvarkymas; arba biokuro katilinių ar katilų šilumos energijai gaminti ir (ar) karštam vandeniui ruošti įrengimas ar keitimas, jeigu daugiabutis namas nepatenka į savivaldybės šilumos ūkio specialiajame plane numatytą centralizuoto šilumos tiekimo teritoriją
2.2	energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos įrenginių (saulės, vėjo, geoterminės ar aeroterminės energijos) įrengimas šilumos ir (ar) elektros, ir (ar) vėsumos energijai gaminti, ir (ar) karštam vandeniui ruošti
2.3	šildymo sistemos atnaujinimas ar pertvarkymas ir (ar) balansinių ventilių ant stovų įrengimas, ir (ar) šildymo sistemos balansavimas, ir (ar) šildymo prietaisų ir (ar) vamzdinių keitimas, ir (ar) vamzdinių izoliavimas, ir (ar) termostatinė ventilių įrengimas, ir (ar) individualių šilumos apskaitos prietaisų ar daliklių sistemos įrengimas
2.4	karšto vandens sistemos pertvarkymas, atnaujinimas, vamzdinių keitimas ir (ar) izoliavimas
2.5	natūralios vėdinimo sistemos sutvarkymas arba pertvarkymas
2.6	sutapdinto (plokščio) stogo šiltinimas, stogo dangos įrengimas
2.7	išorinių sienų šiltinimas, įskaitant sienų konstrukcijos defektų pašalinimą
2.8	cokolio šiltinimas, įskaitant cokolio konstrukcijos defektų pašalinimą, elektros, dujų ar kitų sistemų ar įrengimų nuo šiltinamos sienos (cokolio) atitraukimą.
2.9	nuogrindos sutvarkymas.
2.10	balkonų ar lodžijų įstiklinimas, įskaitant esamos balkonų ar lodžijų konstrukcijos sustiprinimą ir (ar) naujos įstiklinimo konstrukcijos įrengimą pagal vieną projektą
2.11	bendrojo naudojimo patalpose esančių langų keitimas (įskaitant apdailos darbus)
2.12	bendrojo naudojimo lauko durų (įėjimo, tambūro, balkonų, rūšio, konteinerinės, šilumos punkto) keitimas (įskaitant apdailos darbus)
2.13	įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgalųjų poreikiams (panduso įrengimas)
2.14	butų ir kitų patalpų langų ir balkonų durų keitimas mažesnio šilumos pralaidumo langais
2.15	bendrojo naudojimo elektros inžinerinės sistemos, apšvietimo sistemos atnaujinimas (elektros kabelių keitimas, šviesos diodų (LED) apšvietimo ir automatinės apšvietimo valdymo sistemos įrengimas)
3.	Kitos atnaujinimo (modernizavimo) priemonės:
3.1	geriamojo vandens sistemos atnaujinimas ar keitimas
3.2	buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

2. Numatoma paslaugų pradžios data 2022 m. liepos 01 d.
3. Numatoma paslaugų pabaigos data neilgiau kaip 16 mėnesių t.y. iki 2023-10-31
4. Atnaujinamas (modernizuojamas) daugiabutis namas: daugiabutis gyvenamasis namas Lauko g. 12, Lentvaris. Statybos metai -1965 m., 5 aukštų, 57 butų ir kitų patalpų, naudingas plotas – 2432,53 m².
5. Statybos darbus finansuoja Lauko g. 12, Lentvaris butų ir kitų patalpų savininkų lengvatinio kredito atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo lėšomis.
6. Dokumentus ir informaciją, būtinus pasiūlymui parengti (pirkimo dokumentus), galite gauti kreipiantis į MB "Renju" tel.: +37063816332, +37067613333, el. p.: renovacija@renju.lt.
7. Reikalavimai statybos rangos darbams su projekto paruošimu atlikti nurodyti pirkimo dokumentuose.
8. Pasiūlymai teikiami iki vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūros pradžios, nurodytos 11 punkte.
9. Pasiūlymas pateikiamas adresu Lyvių g. 3, Vilnius, tel.: +37063816332, +37067613333.
10. Pasiūlymas turi galioti ne mažiau kaip 60 dienų nuo vokų atplėšimo procedūros dienos.
11. Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūra įvyks 2022 gegužės 31 d. 09:00 val. adresu Lyvių g. 3, Vilnius.
Vokų su pasiūlymais atplėšimo procedūroje gali dalyvauti pasiūlymus pateikę asmenys (jų atstovai).

Pirkimo komisijos pirmininkas

Vytenis Navagreckas